**СОВЕТ**

**НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

22.09.2025 № 98

с. Ново-Кусково

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

муниципального образования «Новокусковское сельское поселение»

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Новокусковского сельского поселения от 25.12.2024 № 83 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» на 2025 год»

СОВЕТ НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Администрации Новокусковского сельского поселения осуществить приватизацию муниципального имущества путем проведения аукциона в электронной форме:

1.1. Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Рабочая, 27/1. Назначение: нежилое; одноэтажное, мастерская, общая площадь 17,0 кв. м, кадастровый № 70:02:0200025:1451.Земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов; общая площадь 59 кв. м, кадастровый номер №70:02:0200025:1600. Цена имущества определена независимым оценщиком и равна 64 000, 00 (Шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка 12 000,00 (Двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости нежилого здания и земельного участка № 1008н /2025 от 19.08.2025г.

Форма платежа единовременная, расчет по договору производится перечислением денежных средств на расчетный счет 03100643000000016500 в ОТДЕЛЕНИИ ТОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Томской области г. Томск, УФК по Томской области (Администрация Новокусковского сельского поселения), ИНН 7002011628, КПП 700201001, ОКАТО 69208850000, БИК 016902004, код дохода КБК 91011402053100000410.

1.2. Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Школьная,44. Назначение: нежилое; одноэтажное, общая площадь 83,90 кв. м, кадастровый № 70:02:0200025:821.Земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов; общая площадь 142,40 кв. м, кадастровый номер №70:02:0200025:90. Цена имущества определена независимым оценщиком и равна 263 000, 00 (Двести шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости нежилого здания и земельного участка № 1008.1н/2025 от 19.08.2025г.

Форма платежа единовременная, расчет по договору производится перечислением денежных средств на расчетный счет 03100643000000016500 в ОТДЕЛЕНИИ ТОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Томской области г. Томск, УФК по Томской области (Администрация Новокусковского сельского поселения), ИНН 7002011628, КПП 700201001, ОКАТО 69208850000, БИК 016902004, код дохода КБК 91011402053100000410.

1.3. Движимое имущество: транспортное средство ТРАКТОР ЮМЗ-6КЛ, колесный, год выпуска 1987, цвет – многоцветный, техническое состояние - удовлетворительное, расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Школьная, 55.

Нормативная цена имущества определена независимым оценщиком и равна 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости транспортного средства ТРАКТОР ЮМЗ – 6КЛ № 08.008/2025 от 20.08.2025 года.

Форма платежа единовременная, расчет по договору производится перечислением денежных средств на расчетный счет 03100643000000016500 в ОТДЕЛЕНИИ ТОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Томской области г. Томск, УФК по Томской области (Администрация Новокусковского сельского поселения), ИНН 7002011628, КПП 700201001, ОКАТО 69208850000, БИК 016902004, код дохода КБК 91011402053100000410.

1.4. Движимое имущество: транспортное средство ПАЗ 32053-70, автобус, год выпуска 2014, идентификационный номер Х1М3205ВХЕ0001963, цвет – желтый, техническое состояние - удовлетворительное, расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Школьная, 55.

Нормативная цена имущества определена независимым оценщиком и равна 146 000 (Сто сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости транспортного средства ПАЗ 32053-70 № 08.007/2025 от 20.08.2025 года.

Форма платежа единовременная, расчет по договору производится перечислением денежных средств на расчетный счет 03100643000000016500 в ОТДЕЛЕНИИ ТОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Томской области г. Томск, УФК по Томской области (Администрация Новокусковского сельского поселения), ИНН 7002011628, КПП 700201001, ОКАТО 69208850000, БИК 016902004, код дохода КБК 91011402053100000410.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Новокусковского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

4.Контроль исполнения настоящего решения возложить на социально-экономический комитет Совета Новокусковского сельского поселения.

Председатель Совета

Новокусковского сельского поселения М.П. Борисенко

Глава Новокусковского сельского поселения А.И. Епифанов