

## НОВОКУСКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

### ПРОТОКОЛ

25.11.2015

№ 55

с. Ново-Кусково

**Публичных слушаний по рассмотрению  
проекта решения о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки  
муниципального образования  
«Новокусовское сельское поселение»  
Асиновского района Томской области**

Время проведения: 15.00 часов.

Место проведения: здание Администрации Новокусовского сельского поселения по адресу: с. Ново-Кусково, ул. Школьная, д. 55, каб. 5.

Председатель: А.В.Репина

Секретарь: Е.С.Богданова

Присутствовали: 23 чел.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области (Карпенко А.В.)

#### 1. СЛУШАЛИ:

Репину А.В. – проинформировала присутствующих о существовании обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушаний, которые проводятся в соответствии с постановлением Администрации Новокусовского сельского поселения от 23.09.2015 № 196 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102»; сообщила, что вышеуказанное постановление опубликовано в «Информационном бюллетене» от 23.09.2015 № 354, обнародовано в общественных местах 24.09.2015 и размещено на официальном сайте Новокусовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; сообщила, что за период обсуждения проекта решения о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, с 23.09.2015 по 24.11.2015 поступило предложение Главы Новокусовского сельского поселения о внесении дополнительных изменений; других существенных замечаний и изменений по проекту решения не поступило.

Карпенко А.В. – пояснил, что данные изменения вносятся с целью приведения Правил землепользования и застройки в соответствии со сложившейся застройкой Новокусовского сельского поселения, а именно дополнить раздел «СхЗ-зона сельскохозяйственных угодий» условно разрешенными видами использования: гаражи различного использования; индивидуальные овощные погреба, ознакомил присутствующих с проектом решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области.

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрить предложенный проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102.

2. Рекомендовать Главе Новокусовского сельского поселения направить проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, на рассмотрение в Совет Новокусовского сельского поселения.

Председатель

Секретарь



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Ю. С. Богданова".

А.В. Репина

Е.С. Богданова

## АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26.11.2015

Во время обсуждения (с 23.09.2015 по 24.11.2015) проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, поступило предложение Главы Новокусовского сельского поселения о внесении изменений в раздел СхЗ – зона сельскохозяйственных угодий статьи 8.8, а именно дополнить Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне СхЗ условно разрешенным видом использования – гаражи различного использования; индивидуальные овощные погреба; другие существенные замечания и изменения по проекту решения не поступили.

На публичные слушания вынесен проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, который был обнародован в соответствии с постановлением Администрации Новокусовского сельского поселения от 23.09.2015 № 196 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102» с учетом предложений Главы Новокусовского сельского поселения.

Публичные слушания состоялись 25.11.2015 в 16.00ч. в здании Администрации Новокусовского сельского поселения по адресу: Томская область, Асиновский район, с.Ново-Кузово ул.Школьная, 55.

В публичных слушаниях приняли участие 23 гражданина Российской Федерации, проживающих на территории сельского поселения.

Существенных замечаний и изменений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, во время проведения публичных слушаний не поступило.

За представленный проект решения подано 23 голоса, «против» и «воздержавшихся» не было.

По результатам публичных слушаний вынесено РЕШЕНИЕ:

1. Одобрить предложенный проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, согласно приложению.

2. Рекомендовать Главе Новокусовского сельского поселения направить проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, на рассмотрение в Совет Новокусовского сельского поселения.

Заместитель главы по управлению делами



А.В. Репина

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102**

Руководствуясь Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Новокусовское сельское поселение», заслушав предложения Главы Новокусовского сельского поселения,

**СОВЕТ НОВОКУСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новокусовское сельское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденные решением Совета Новокусовского сельского поселения от 27.05.2014 № 102, следующие изменения:

1) в статье 8.8 «Градостроительные регламенты – зона сельскохозяйственного использования» в разделе «Сх2 - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» таблицу «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Сх2» изложить в следующей редакции:

<b>Основные виды разрешенного использования</b>	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)</b>
ферма различного назначения; склады; санитарно-технические сооружения; элеваторы; бойни мелких и крупных животных; тепличные и парниковые хозяйства	здания, строения, сооружения, необходимые для функционирования предприятия; объекты инженерной инфраструктуры
<b>Условно разрешенные виды использования</b>	
гаражи различного назначения; антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи	

2) в статье 8.8 «Градостроительные регламенты – зона сельскохозяйственного использования» в разделе «Сх2 - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» исключить предложение «Условно разрешенные виды использования не устанавливаются»;

3) в статье 8.8 «Градостроительные регламенты – зона сельскохозяйственного использования» в разделе «Сх3 – зона сельскохозяйственных угодий» таблицу «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Сх3» изложить в следующей редакции:

<b>Основные виды разрешенного использования</b>	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)</b>
огороды; теплицы; луга, пастбища, сенокосы; пустыри.	подъезды, проезды, разворотные площадки; защитные лесополосы
<b>Условно разрешенные виды использования</b>	
гаражи различного использования; индивидуальные овощные погреба	

4) в статье 8.8 «Градостроительные регламенты – зона сельскохозяйственного использования» в разделе «Сх3 – зона сельскохозяйственных угодий» исключить предложение «Условно разрешенные виды использования не устанавливаются».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению на официальном сайте Новокусовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.nkselp.asino.ru](http://www.nkselp.asino.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава сельского поселения

А.В. Карпенко

Председатель Совета

Л.И. Жевлакова