**СОВЕТ**

**НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**20.08.2012 № 196**

с.Ново-Кусково

**Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» на 2012 год.**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования «Новокусковское сельское поселение», на основании Устава муниципального образования «Новокусковское сельское поселение»,

**СОВЕТ НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1.Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» на 2012 год согласно приложению № 1.

2.Утвердить Перечень объектов, подлежащих приватизации в2012 году, согласно приложению № 2.

3.Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и действует до вступления в силу решения Совета Новокусковского поселения об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной год.

4.Настоящее решение подлежит опубликованию не позднее 10 дней после его подписания.

5.Настоящее решение подлежит размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.Контроль исполнения настоящего решения возложить на социально-экономический комитет Совета Новокусковского сельского поселения.

 Глава сельского поселения А.В. Карпенко

 Председатель Совета Л.П.Догадова

Приложение №1 к решению

Совета Новокусковского

сельского поселения

от 20.08.2012г. №196

**Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» на 2012 год**

1. Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решения Совета Новокусковского сельского поселения от 17.03.2009 г. № 65 «О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в собственности Новокусковского сельского поселения» и устанавливает цели, задачи и приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества, ограничения при ее проведении; порядок отчуждений муниципального имущества в собственность физических и юридических лиц.

 2. Основные задачи приватизации муниципального имущества на 2012 год:
-создание благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов;

 -формирование доходов бюджета Новокусковского сельского поселения.

1. Продавцом муниципального имущества выступает администрация Новокусковского сельского поселения.
2. Оценка приватизируемого имущества производится независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
3. Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от Совета Новокусковского сельского поселения, Главы Новокусковского сельского поселения, администрации Новокусковского сельского поселения, физических и юридических лиц.
4. На основании поданных заявок и предложений финансовый отдел формирует перечень объектов, подлежащих приватизации на очередной год, который предоставляется администрацией Новокусковского сельского поселения на утверждение в Совет Новокусковского сельского поселения. Изменения и дополнения в перечень вносятся отдельными решениями Совета Новокусковского сельского поселения.
5. Приватизация муниципального имущества, в том числе движимого,
осуществляется на основании Решения об условиях приватизации конкретного
муниципального имущества, далее именуемого Решением.

Решение должно содержать следующие сведения;

-наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

-способ приватизации имущества;

-нормативная цена имущества, определяемая в порядке, установленном законодательством.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия Решением об условиях приватизации также утверждаются:

-состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества»;

-перечень объектов (в том числе исключительных прав) не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

8. Решение об условиях приватизации утверждается Советом Новокусковского сельского поселения. К проекту Решения, подлежащего утверждению Совета Новокусковского сельского поселения, прилагаются акт оценки приватизируемого имущества, аудиторское заключение (в случае приватизации унитарного муниципального предприятия), документы о земельном участке (в случае приватизации здания, строения, сооружения).

 9. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества осуществляет администрации Новокусковского сельского поседения. Опубликованию подлежат:

 9.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества,

 9.2. Информационное сообщение о проведении приватизации муниципального имущества (не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества).

 9.3. Информация о результатах сделки приватизации (в течение месяца со дня свершения сделки).

10. Порядок оплаты приобретенного имущества:

10.1. Законным средством платежа при приватизации муниципального имущества признается валюта Российской Федерации.

Приложение №2 к решению

Совета Новокусковского

сельского поселения

от 20.08.2012г. №196

Перечень объектов подлежащих приватизации в 2012 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект приватизации | Адрес | Характеристика объекта | Срок приватизации | Способ приватизации |
|  | Нежилое здание | Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Сибирская, д.6 | Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 259,4кв.м, инв.№ 069:208:0024:001:12979, лит. А, Фундамент – бетонный ленточный; наружные стены – кирпич; крыша – шифер, инженерно-техническое обеспечение - отсутствует, находится в полуразрушенном состоянии  | 3кв. 2012г. | Аукцион |