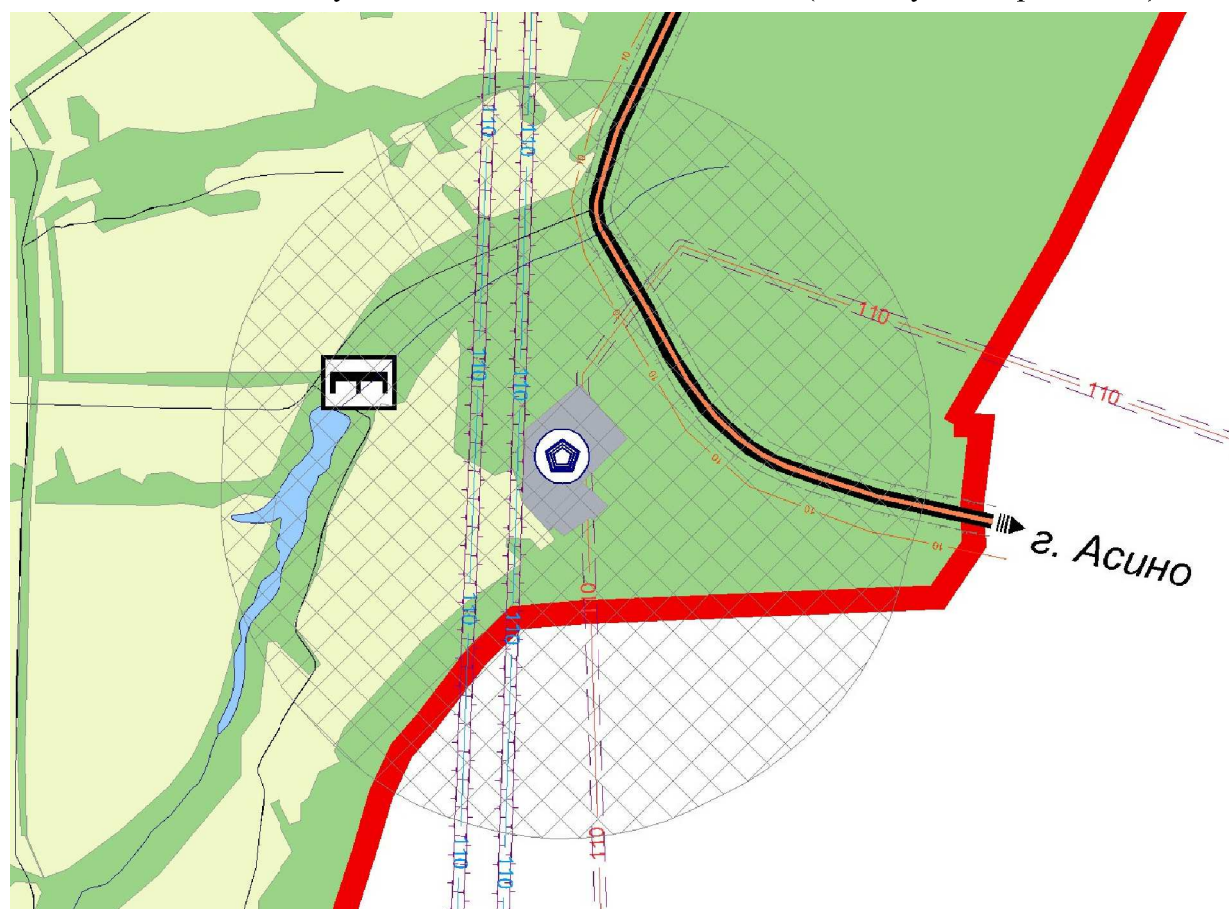
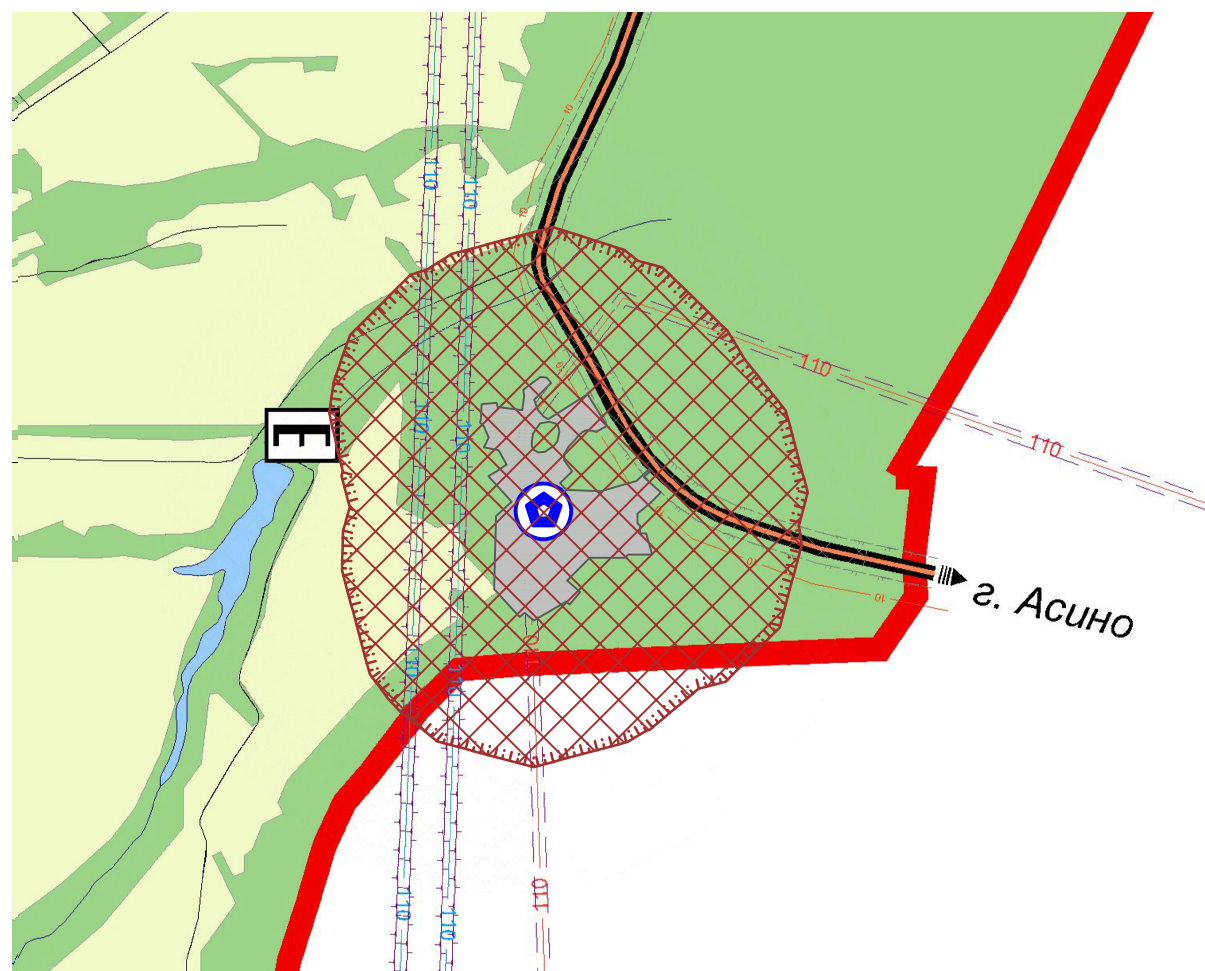


Основной чертеж (фрагмент)  
Генерального плана  
Новокукусовского сельского поселения (действующая редакция)



Основной чертеж (фрагмент)  
Генерального плана  
Новокукусовского сельского поселения (проект)

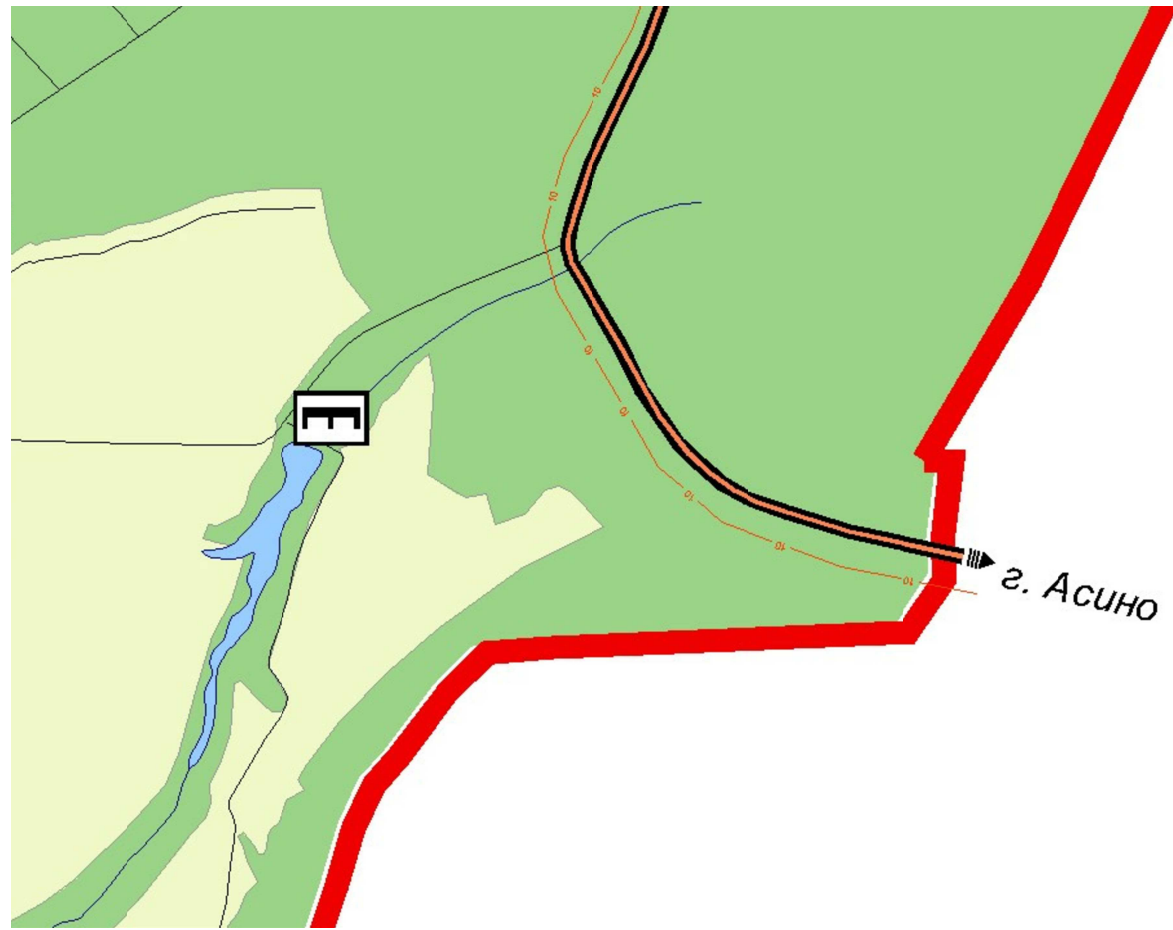


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

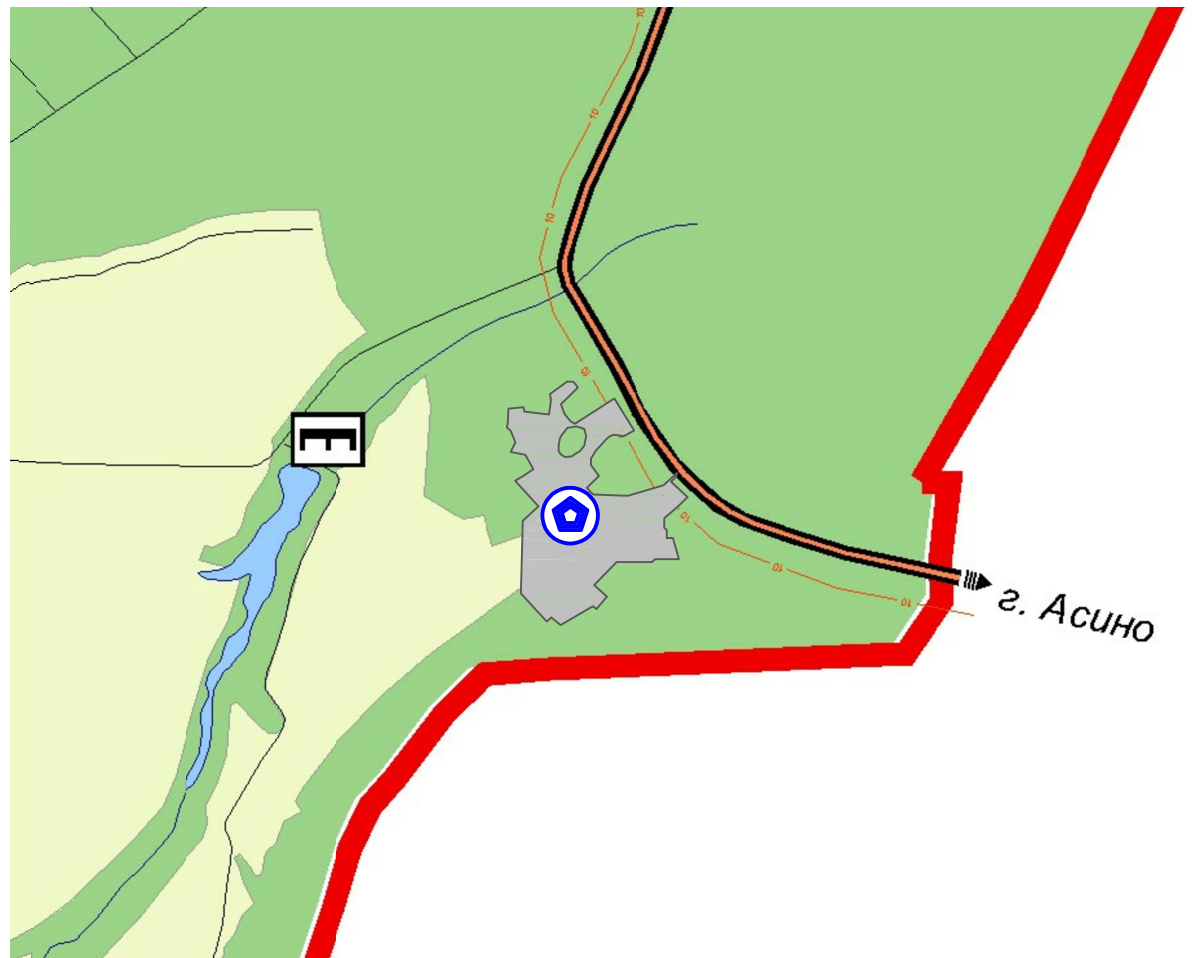
- Территориальная граница**  
Граница муниципального района  
Граница сельского поселения  
Граница населенного пункта
- Земли по категориям**  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Земли лесного фонда
- Функциональные зоны**  
зона застройки индивидуальными жилыми домами  
общественно-деловая зона  
производственная и коммунально-складская зона  
зона инженерной и транспортной инфраструктуры  
зона сельскохозяйственных угодий  
зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения  
зона древесно-кустарниковой растительности  
зона общественных рекреационных территорий  
зона специального назначения  
кладбище
- Поверхностные водные объекты**  
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)  
Болото
- Объекты капитального строительства (ОКС)**  
ОКС учебно-образовательного назначения  
ОКС культурно-досугового назначения  
ОКС спортивного назначения  
ОКС здравоохранения  
ОКС производственного и коммунально-складского назначения  
ОКС отдыха и туризма  
ОКС сельскохозяйственного назначения  
ОКС специального назначения
- Объекты культурного наследия (ОКН)**  
памятник
- ОКС внешнего автомобильного транспорта**  
автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения  
дорога обычного типа  
автомимник  
автозаправочная станция  
транспортная развязка
- ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения**  
плотина
- ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения**  
плотина
- ОКС общественного пассажирского транспорта**  
остановка автобуса
- ОКС транспортных сооружений**  
мост, путепровод
- Подстанция (ПС)**  
трансформаторная подстанция
- Линия электропередачи (ЛЭП)**  
ЛЭП 110 кВ  
ЛЭП 10 кВ
- ОКС водоснабжения**  
водонапорная башня  
водозабор
- ОКС водоотведения**  
насосная станция  
очистные сооружения
- ОКС теплоснабжения**  
котельная
- ОКС связи**  
таксофон  
антенно-мачтовое сооружение
- Особо охраняемые территории**  
Памятник природы местного значения  
Памятник природы областного значения
- Зоны с особыми условиями использования территории**  
водоохранная зона  
прибрежная защитная полоса  
береговая полоса  
зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения  
охранная зона  
нормативная (ориентировочная) санитарно-защитная зона  
санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
- Районы распространения грунтов**  
торфы
- Прочие объекты**  
закрытие, рекультивация

						Генеральный план МО "Новокукусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
						Основной чертеж	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
						Масштаб 1:25 000	ООО "Земля и недвижимость"		

Карта функциональных зон (фрагмент)  
Генерального плана  
Новокусовского сельского поселения (действующая редакция)



Карта функциональных зон (фрагмент)  
Генерального плана  
Новокусовского сельского поселения (проект)

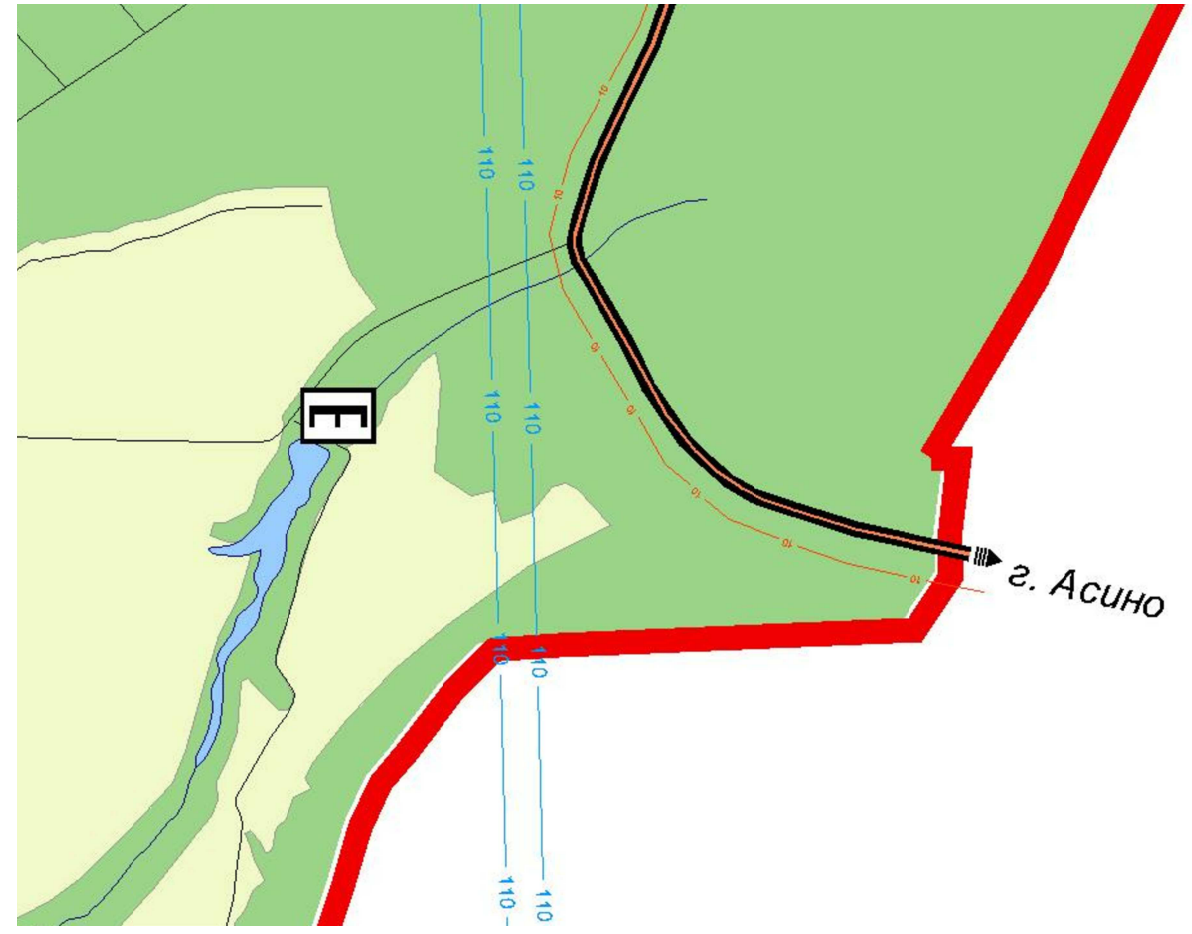


### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

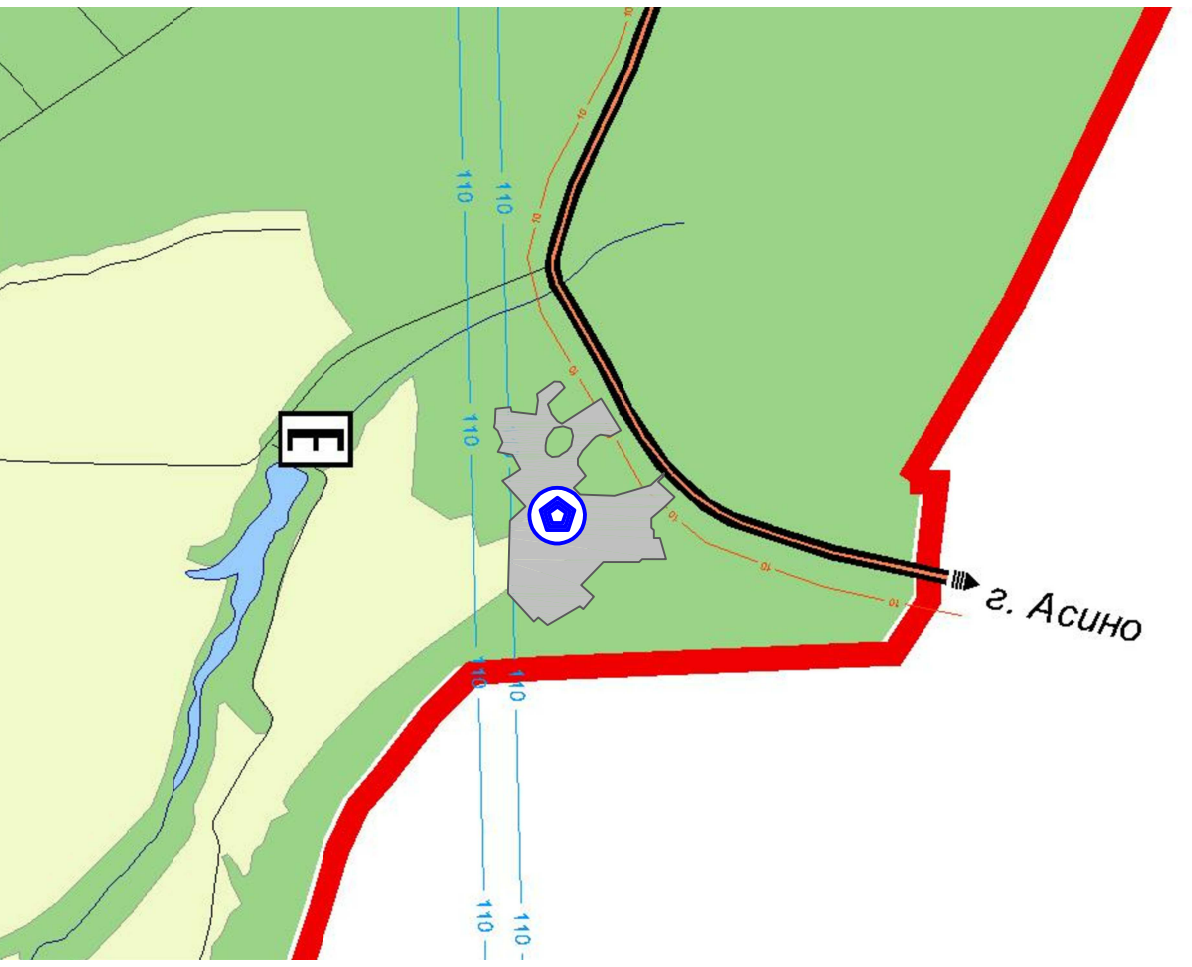
- Территориальная граница**  
 Граница муниципального района  
 Граница сельского поселения  
 Граница населенного пункта
- Земли по категориям**  
 Земли сельскохозяйственного назначения  
 Земли лесного фонда
- Функциональные зоны**  
 зона застройки индивидуальными жилыми домами  
 общественно -деловая зона  
 производственная и коммунально -складская зона  
 зона инженерной и транспортной инфраструктуры  
 зона сельскохозяйственных угодий  
 зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения  
 зона древесно -кустарниковой растительности  
 зона общественных рекреационных территорий  
 зона специального назначения  
 кладбище
- Поверхностные водные объекты**  
 Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)  
 Болото
- Объекты капитального строительства (ОКС)**  
 ОКС учебно -образовательного назначения  
 ОКС культурно -досугового назначения  
 ОКС спортивного назначения  
 ОКС здравоохранения  
 ОКС производственного и коммунально -складского назначения  
 ОКС отдыха и туризма  
 ОКС сельскохозяйственного назначения  
 ОКС специального назначения
- Объекты культурного наследия (ОКН)**  
 памятник
- ОКС внешнего автомобильного транспорта**  
 автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения  
 дорога обычного типа  
 автозимник  
 автозаправочная станция  
 транспортная развязка
- ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения**  
 плотина
- ОКС общественного пассажирского транспорта**  
 остановка автобуса
- ОКС транспортных сооружений**  
 мост, путепровод
- Особо охраняемые территории**  
 Памятник природы местного значения  
 Памятник природы областного значения
- Зоны с особыми условиями использования территории**  
 водоохранная зона  
 прибрежная защитная полоса  
 береговая полоса  
 зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения  
 охранный зона  
 санитарно -защитная зона  
 санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения )
- Районы распространения грунтов**  
 торфы
- Прочие объекты**  
 закрытие ,рекультивация

						Генеральный план МО "Новокусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
						Карта функциональных зон	Стадия П	Лист 2	Листов
						Масштаб 1:25 000	ООО "Земля и недвижимость"		

Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения (фрагмент)  
 Генерального плана  
 Новокусовского сельского поселения (действующая редакция)



Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения (фрагмент)  
 Генерального плана  
 Новокусовского сельского поселения (проект)

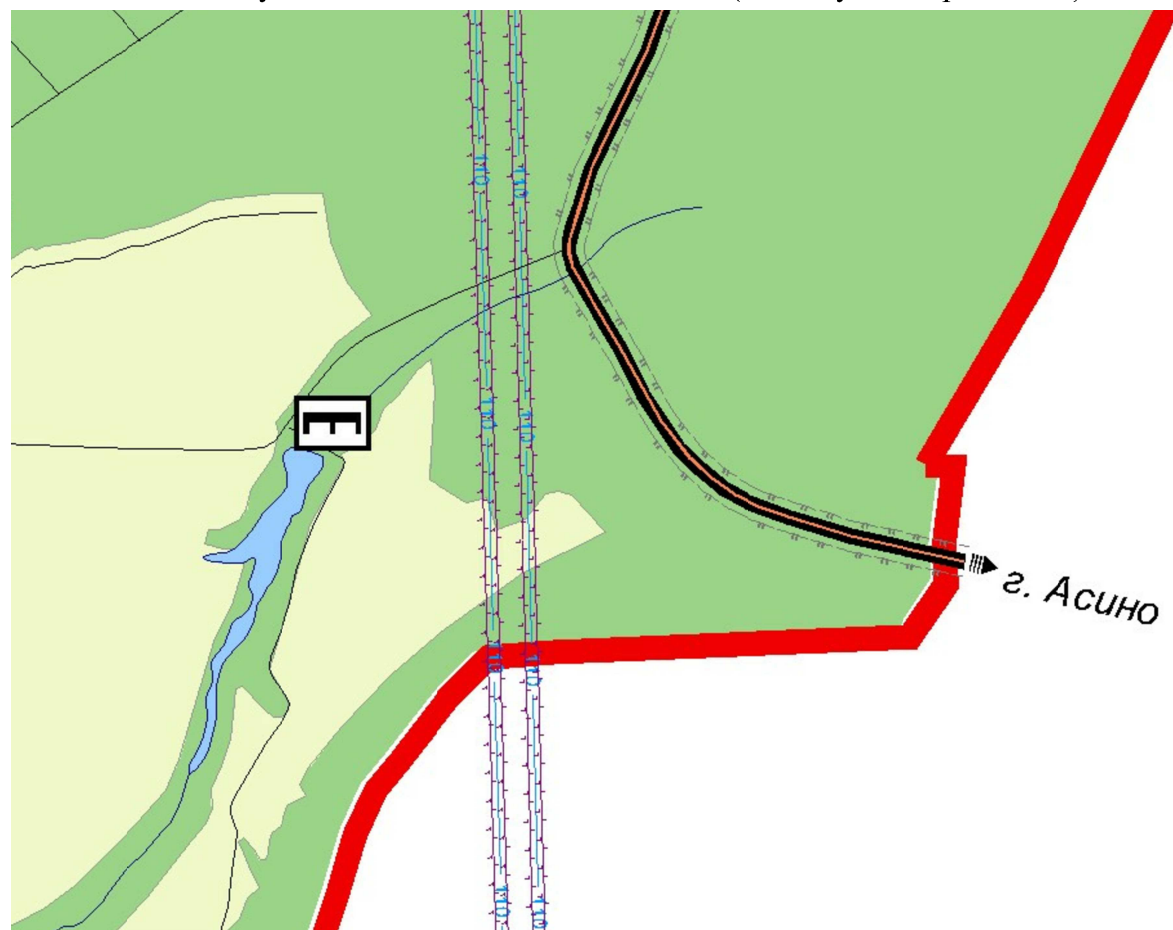


- Территориальная граница**
- Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Земли по категориям**
- Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли лесного фонда
- Функциональные зоны**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - общественно-деловая зона
  - производственная и коммунально-складская зона
  - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
  - зона сельскохозяйственных угодий
  - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
  - зона древесно-кустарниковой растительности
  - зона специального назначения
  - кладбище
- Поверхностные водные объекты**
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Объекты капитального строительства (ОКС)**
- ОКС учебно-образовательного назначения
  - ОКС культурно-досугового назначения
  - ОКС спортивного назначения
  - ОКС здравоохранения
  - ОКС производственного и коммунально-складского назначения
  - ОКС отдыха и туризма
  - ОКС сельскохозяйственного назначения
  - ОКС специального назначения
- ОКС внешнего автомобильного транспорта**
- автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
  - дорога общего типа
  - автозимник
  - автозаправочная станция
- ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения**
- плотина
- ОКС общественного пассажирского транспорта**
- остановка автобуса
- ОКС транспортных сооружений**
- мост, путепровод
- Подстанция (ПС)**
- трансформаторная подстанция

- Линия электропередачи (ЛЭП)**
- ЛЭП 110 кВ
  - ЛЭП 10 кВ
- ОКС водоснабжения**
- водонапорная башня
  - водозаборная скважина
- ОКС теплоснабжения**
- котельная
- ОКС водоотведение**
- очистные сооружения
- ОКС связи**
- таксофон
  - антенно-мачтовое сооружение
- Районы распространения грунтов**
- торфы

						Генеральный план МО "Новокусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
						Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения	Стадия П	Лист 3	Листов
						Масштаб 1:25 000	ООО "Земля и недвижимость"		

Карта зон с особыми условиями использования территории (фрагмент)  
Генерального плана  
Новокусовского сельского поселения (действующая редакция)

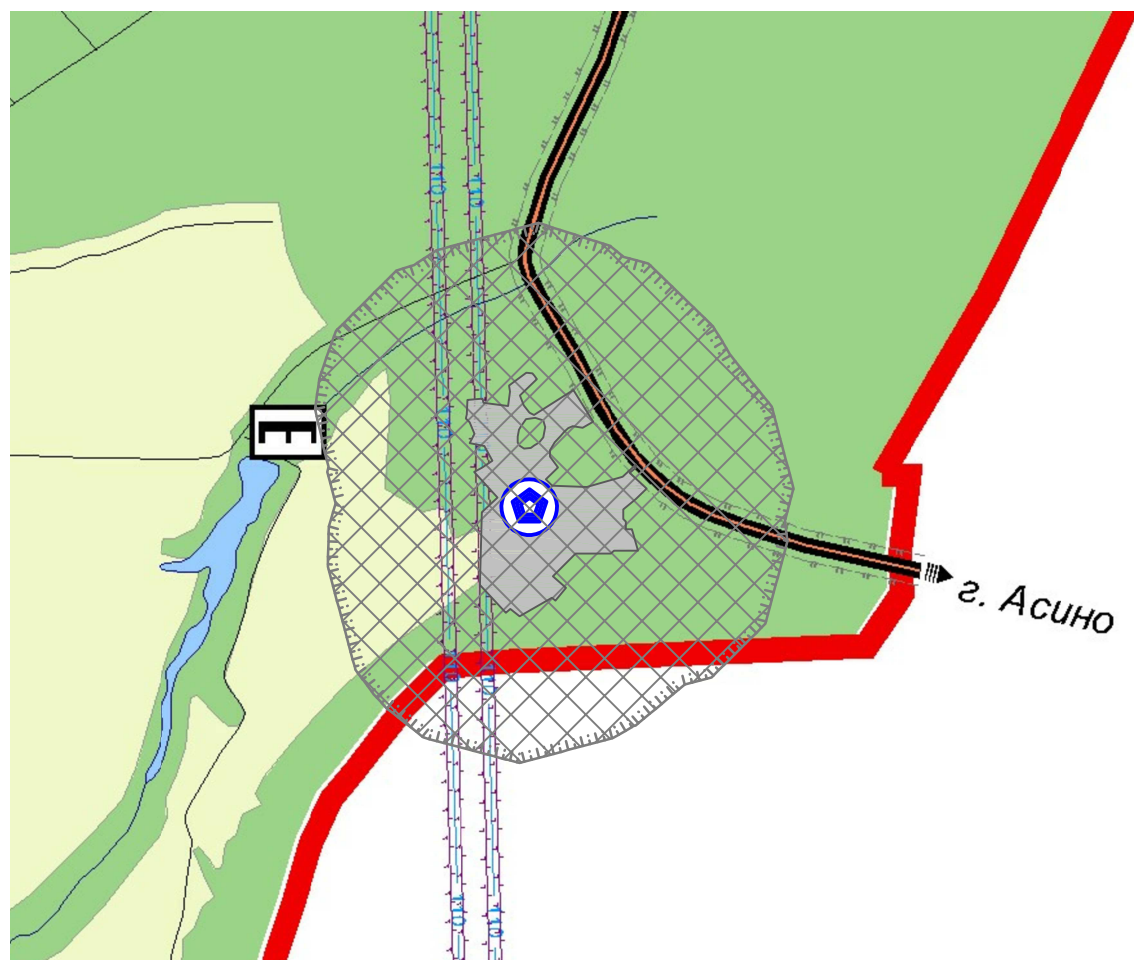


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Территориальная граница**
- Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Земли по категориям**
- Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли лесного фонда
- Функциональные зоны**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - общественно - деловая зона
  - производственная и коммунально - складская зона
  - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
  - зона сельскохозяйственных угодий
  - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
  - зона древесно - кустарниковой растительности
  - зона специального назначения
  - кладбище
- Поверхностные водные объекты**
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Объекты капитального строительства (ОКС)**
- ОКС учебно-образовательного назначения
  - ОКС культурно - досугового назначения
  - ОКС спортивного назначения
  - ОКС здравоохранения
  - ОКС производственного и коммунально - складского назначения
  - ОКС отдыха и туризма
  - ОКС сельскохозяйственного назначения
  - ОКС специального назначения
  - ОКС внешнего автомобильного транспорта
  - автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
  - дорога обычного типа
  - автозимник
  - автозаправочная станция
  - ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения
  - плотина
  - ОКС общественного пассажирского транспорта
  - остановка автобуса
  - ОКС транспортных сооружений
  - мост, путепровод
  - Подстанция (ПС)

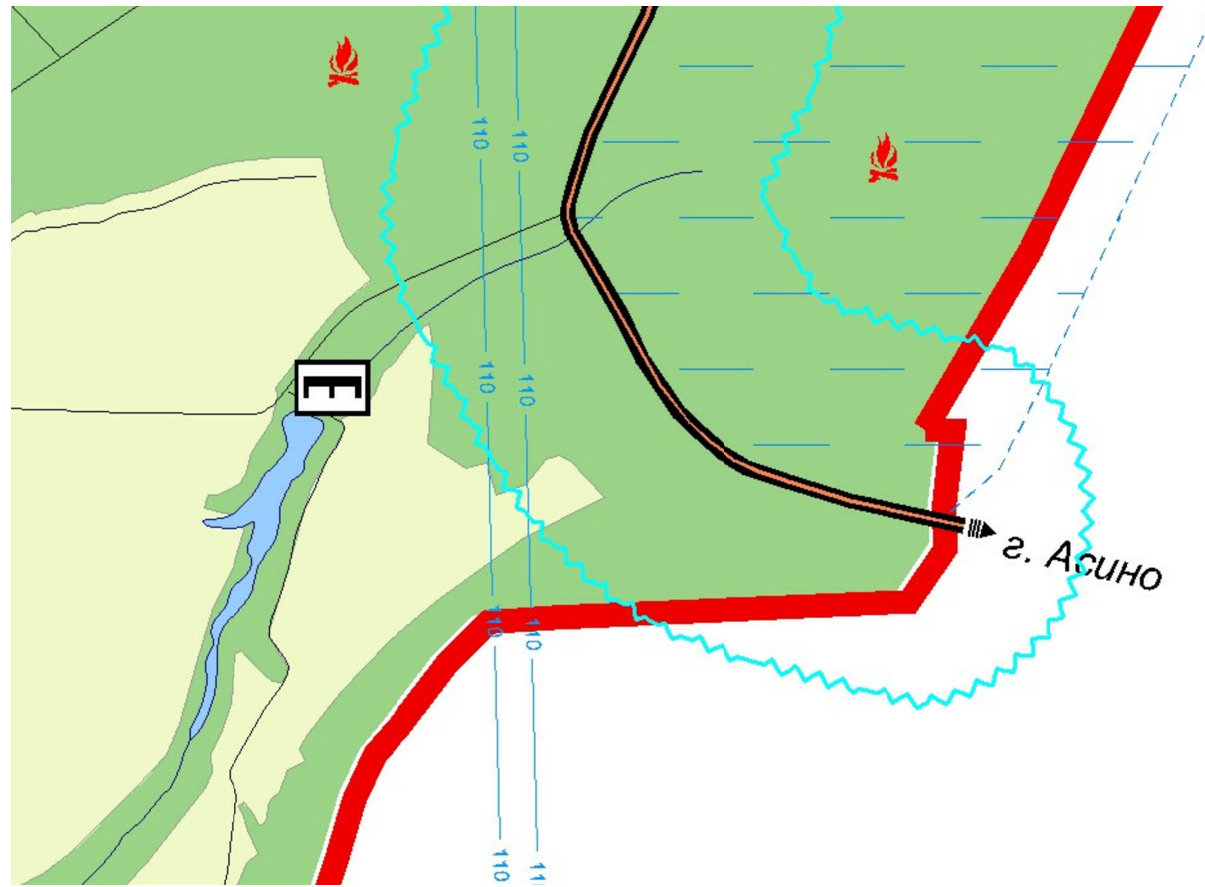
- трансформаторная подстанция
  - Линия электропередачи (ЛЭП)
  - ЛЭП 110 кВ
  - ОКС водоснабжения
  - водонапорная башня
  - водозаборная скважина
  - ОКС водоотведение
  - очистные сооружения
  - ОКС теплоснабжения
  - котельная
  - ОКС связи
  - таксофон
  - антенно-мачтовое сооружение
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- водоохранная зона
  - прибрежная защитная полоса
  - береговая полоса
  - зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
  - охранная зона
  - нормативная (ориентировочная) санитарно-защитная зона
  - санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)

Карта зон с особыми условиями использования территории (фрагмент)  
Генерального плана  
Новокусовского сельского поселения (проект)

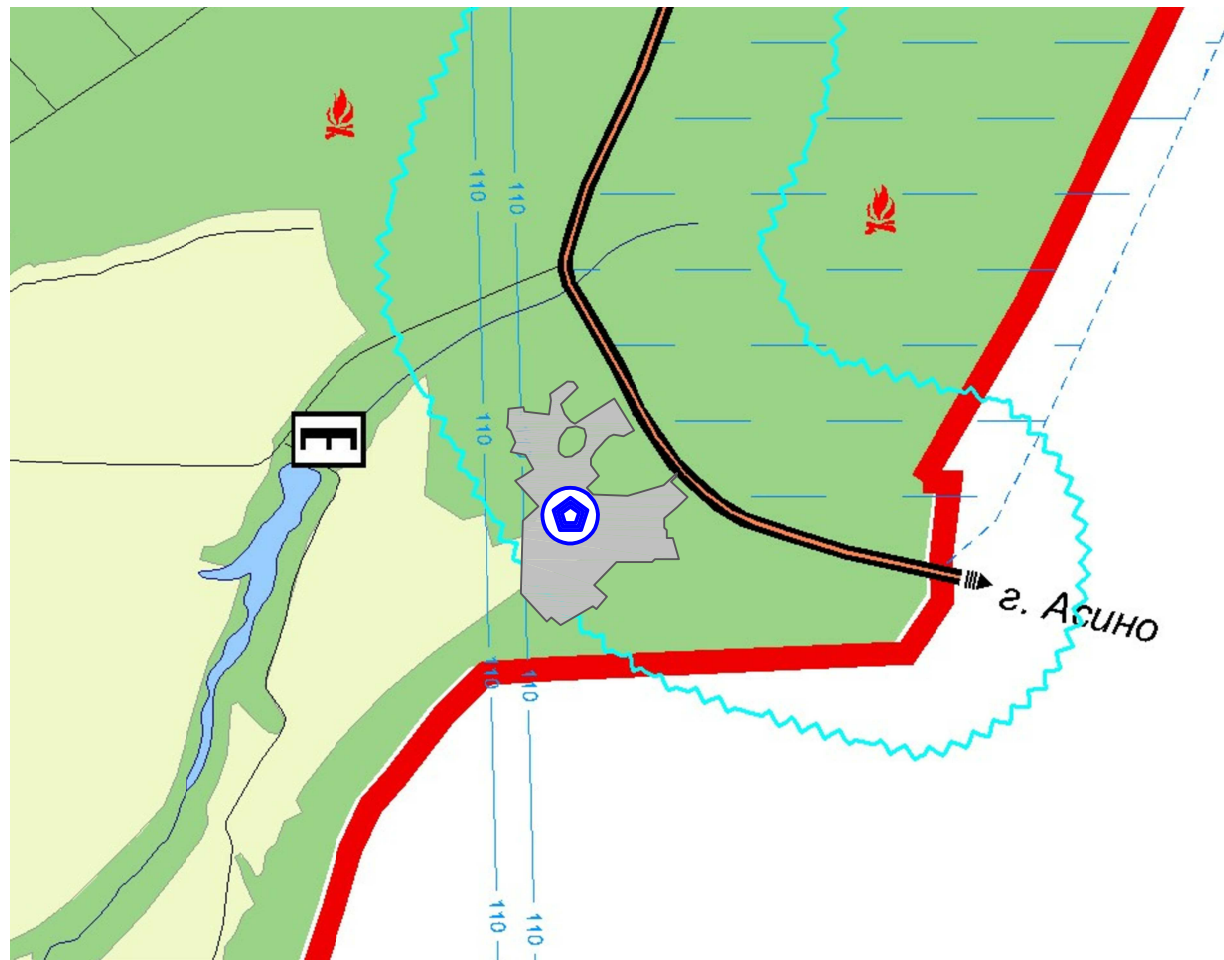


						Генеральный план МО "Новокусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
						Карта зон с особыми условиями использования территории	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
						Масштаб 1:25 000			
						ООО "Земля и недвижимость"			

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (фрагмент)  
 Генерального плана  
 Новокусовского сельского поселения (действующая редакция)



Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (фрагмент)  
 Генерального плана  
 Новокусовского сельского поселения (проект)



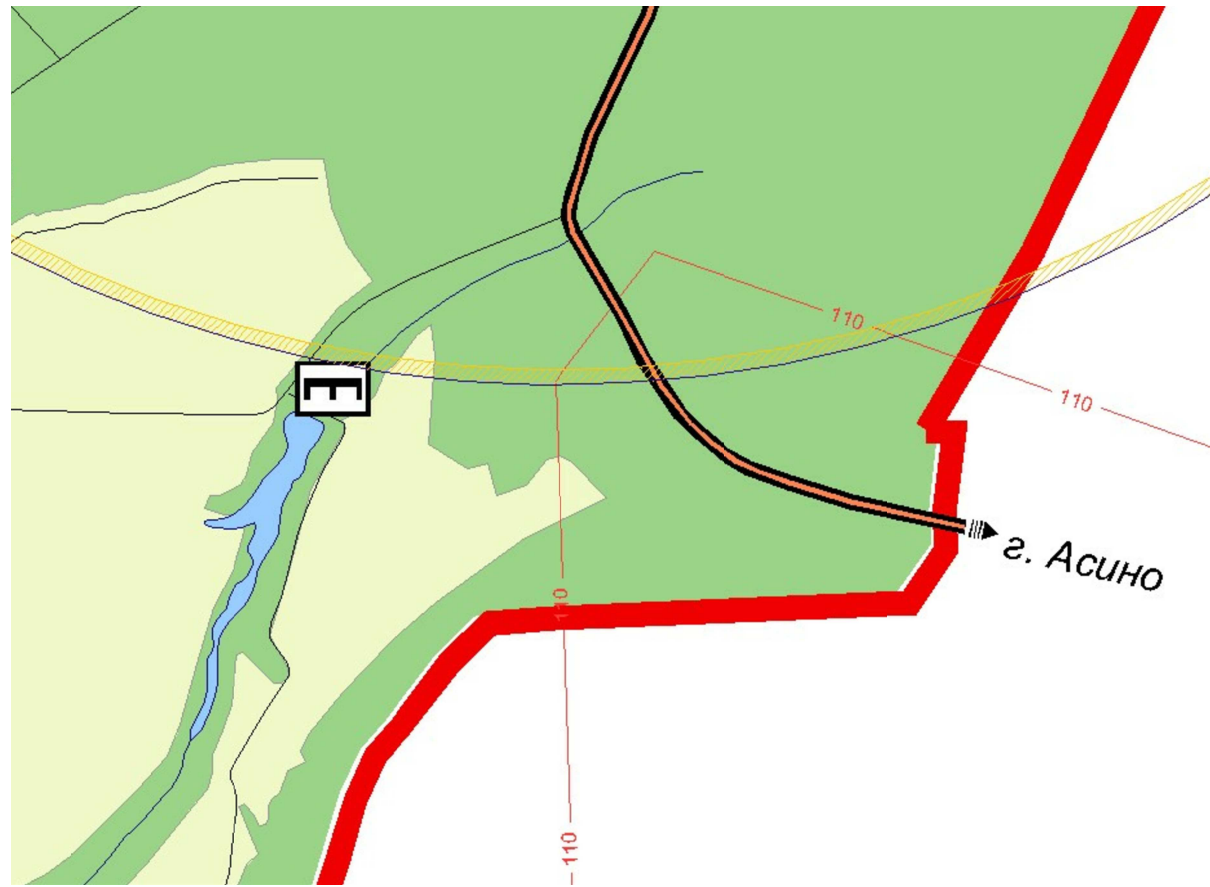
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Территориальная граница**
- Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Земли по категориям**
- Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли лесного фонда
- Функциональные зоны**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - общественно -деловая зона
  - производственная и коммунально -складская зона
  - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
  - зона сельскохозяйственных угодий
  - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
  - зона древесно -кустарниковой растительности
  - зона специального назначения
  - кладбище
- Поверхностные водные объекты**
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Объекты капитального строительства (ОКС)**
- ОКС учебно -образовательного назначения
  - ОКС культурно -досугового назначения
  - ОКС спортивного назначения
  - ОКС здравоохранения
  - ОКС производственного и коммунально -складского назначения
  - ОКС отдыха и туризма
  - ОКС сельскохозяйственного назначения
  - ОКС специального назначения
  - ОКС внешнего автомобильного транспорта
    - автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
    - дорога обычного типа
  - автозимник
  - автозаправочная станция
  - ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения
    - плотина
  - ОКС общественного пассажирского транспорта
    - остановка автобуса
  - ОКС транспортных сооружений
    - мост, путепровод

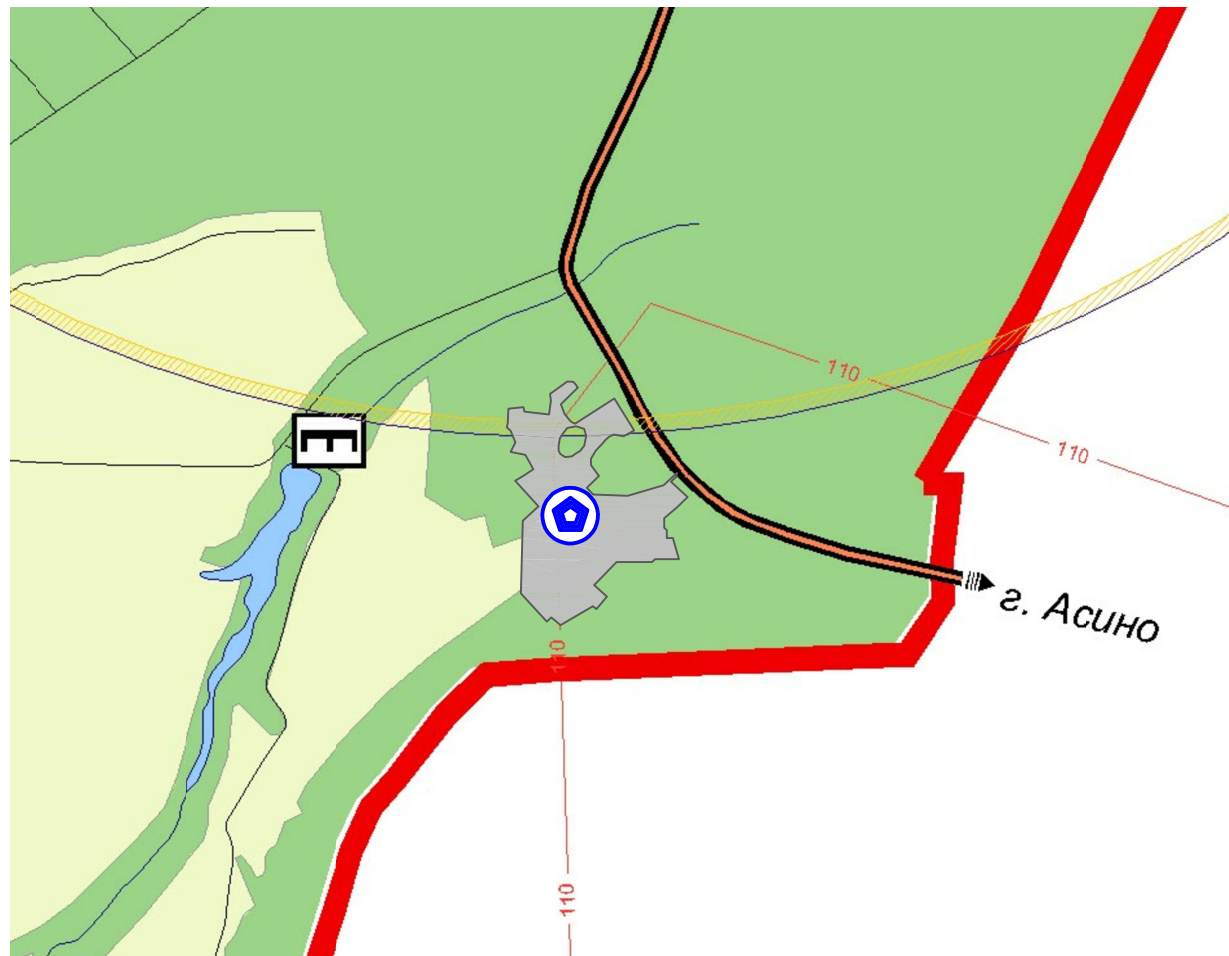
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях (от автомобильных дорог)
- зона затопления, паводком 1% обеспеченности
- территории, подверженные природным пожарам

						Генеральный план МО "Новокусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области		
Изм	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата			
						Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
						Стадия	Лист	Листов
						П	5	
						Масштаб 1:25 000		
						ООО "Земля и недвижимость"		

Карта развития транспортной инфраструктуры и пешеходная доступность объектов социального обслуживания (фрагмент) Генерального плана Новокусовского сельского поселения (действующая редакция)



Карта развития транспортной инфраструктуры и пешеходная доступность объектов социального обслуживания (фрагмент) Генерального плана Новокусовского сельского поселения (проект)



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Территориальная граница
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Земли по категориям**
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Функциональные зоны**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- общественно - деловая зона
- производственная и коммунально - складская зона
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона сельскохозяйственных угодий
- зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- зона древесно - кустарниковой растительности
- зона общественных рекреационных территорий
- зона специального назначения
- кладбище
- Поверхностные водные объекты**
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото
- Объекты капитального строительства (ОКС)**
- ОКС учебно - образовательного назначения
- ОКС культурно - досугового назначения
- ОКС спортивного назначения
- ОКС здравоохранения
- ОКС производственного и коммунально - складского назначения
- ОКС отдыха и туризма
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения
- Объекты культурного наследия (ОКН)**
- памятник
- ОКС внешнего автомобильного транспорта**
- автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- дорога обычного типа
- автотрассы
- автозаправочная станция
- транспортная развязка

- ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения
- плотина
- ОКС общественного пассажирского транспорта
- остановка автобуса
- ОКС транспортных сооружений
- мост, путепровод
- Зоны пешеходной и транспортной доступности объектов соц.обслуживания**
- Дошкольные учреждения (в с/п - 500м)
- Общеобразовательная школа . Пешеходная доступность для учащихся I степени обучения (в с/п - не более 2 000м)
- Общеобразовательная школа . Пешеходная доступность для учащихся II и III степени обучения (в с/п - не более 4 000м)
- Доступность физкультурно - оздоровительных и досуговых комплексов (физ-оздоров комп. + культ-масс. - 500м; спортивные залы - 1500м)
- Пешеходная доступность объектов здравоохранения (ФАП в городах и с /п - 1000м)
- Пешеходная доступность предприятий торгово - бытового обслуживания населения (торговля , общепит и быт обслуживание в с /п - 2000м; бани в с/п - 800м)
- Прочие объекты**
- закрытие ,рекультивация

						Генеральный план МО "Новокусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
						Карта развития транспортной инфраструктуры и пешеходная доступность объектов социального обслуживания на территории Новокусовского сельского поселения	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
						Масштаб 1:25 000	ООО "Земля и недвижимость"		

Схема градостроительного зонирования (фрагмент)  
Правил землепользования и застройки  
Новокусовского сельского поселения (действующая редакция)

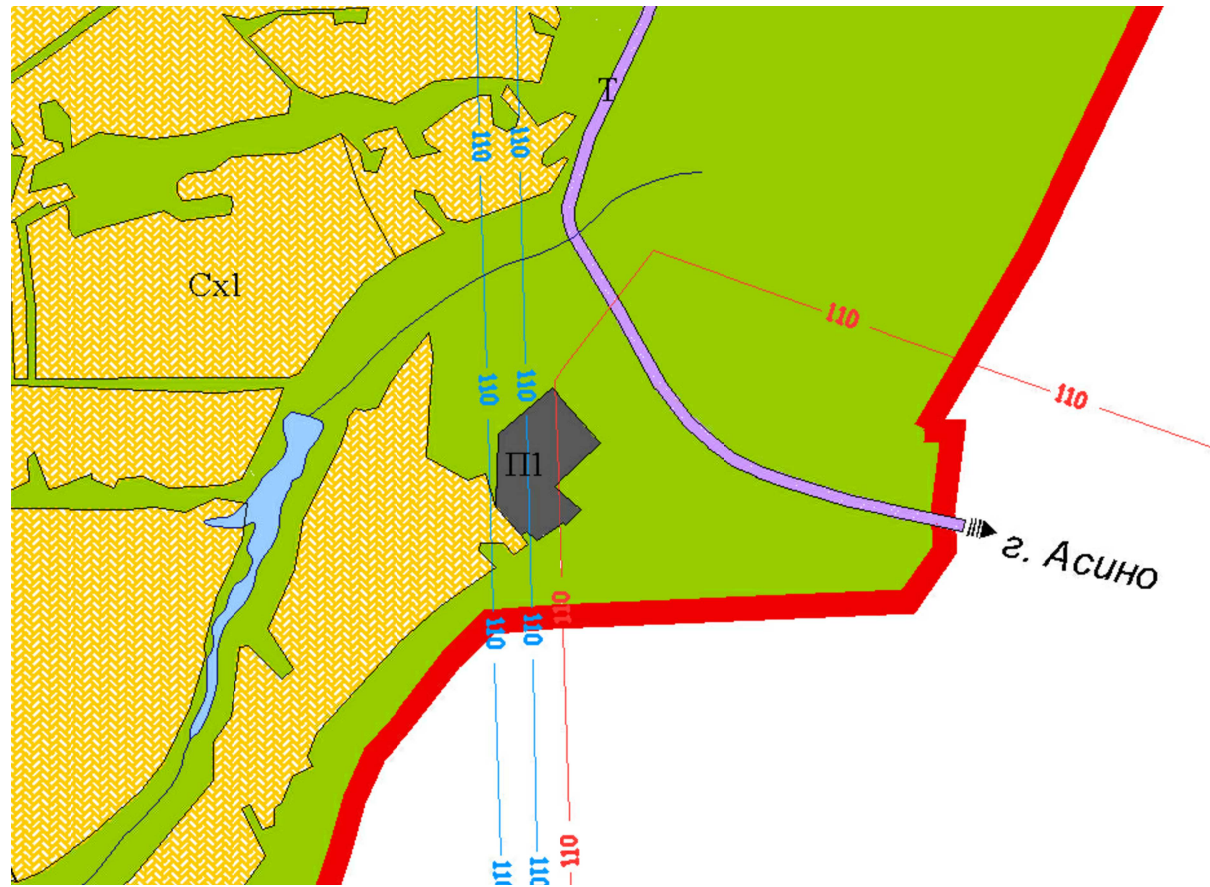
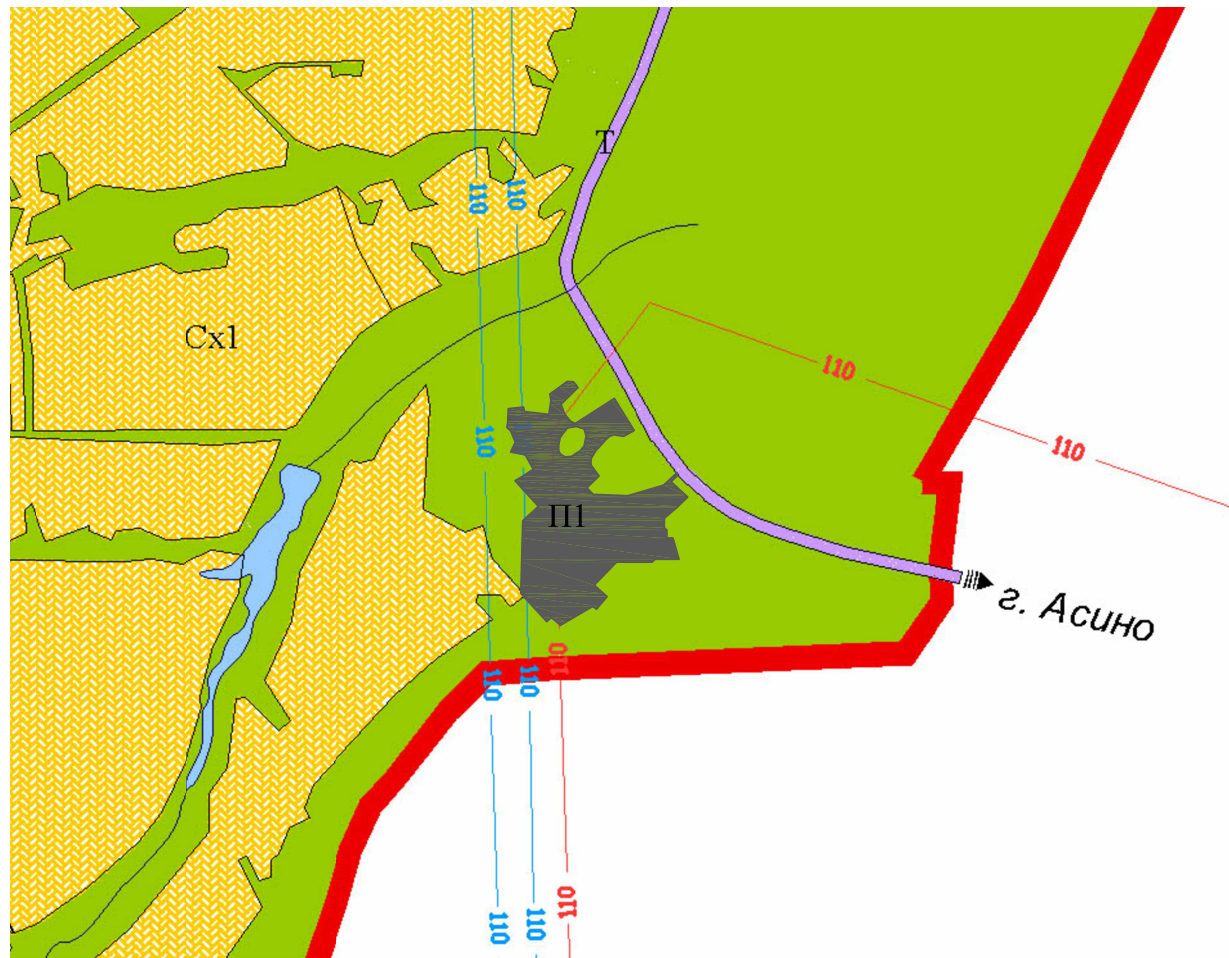





Схема градостроительного зонирования (фрагмент)  
Правил землепользования и застройки  
Новокусовского сельского поселения (проект)



Условные обозначения

-  Граница муниципального района
-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта
- Территориальные зоны**
-  Производственная зона
-  П1-зона размещения предприятий 1 класса санитарной опасности
-  П3-зона размещения предприятий 4 класса санитарной опасности
-  Зона транспортной инфраструктуры
-  Т- зона транспортной инфраструктуры
-  Зона инженерной инфраструктуры
-  ОКС электроснабжения  
линии электропередач 110 кВ
-  трансформаторная подстанция
-  ОКС водоснабжения  
водонапорная башня
-  ОКС связи  
антенно-мачтовое сооружение
-  ОКС водоотведения  
очистные сооружения
-  Зона сельскохозяйственного использования
-  Сх1-зона сельскохозяйственных угодий в состав земель сельскохозяйственного назначения
-  Сх2-зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
-  Зона рекреационного назначения
-  Р2-зона размещения объектов отдыха и туризма
-  Зона специального назначения
-  Сп1- зона специального назначения, связанная с захоронениями
-  Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются
-  Зона земель покрытых поверхностными водами
-  Зона земель лесного фонда
-  Территории, для которых градостроительные регламенты устанавливаются на следующих этапах проектирования
-  Земли населенных пунктов

						Правила землепользования и застройки МО "Новокусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
						Схема градостроительного зонирования	Стадия	Лист	Листов
Директор		Михайлов					П	7	
Исполн.		Половинко							
						Масштаб 1:25 000	ООО "Земля и недвижимость"		

Схема зон с особыми условиями использования (фрагмент)  
Правил землепользования и застройки  
Новокукусовского сельского поселения (действующая редакция)

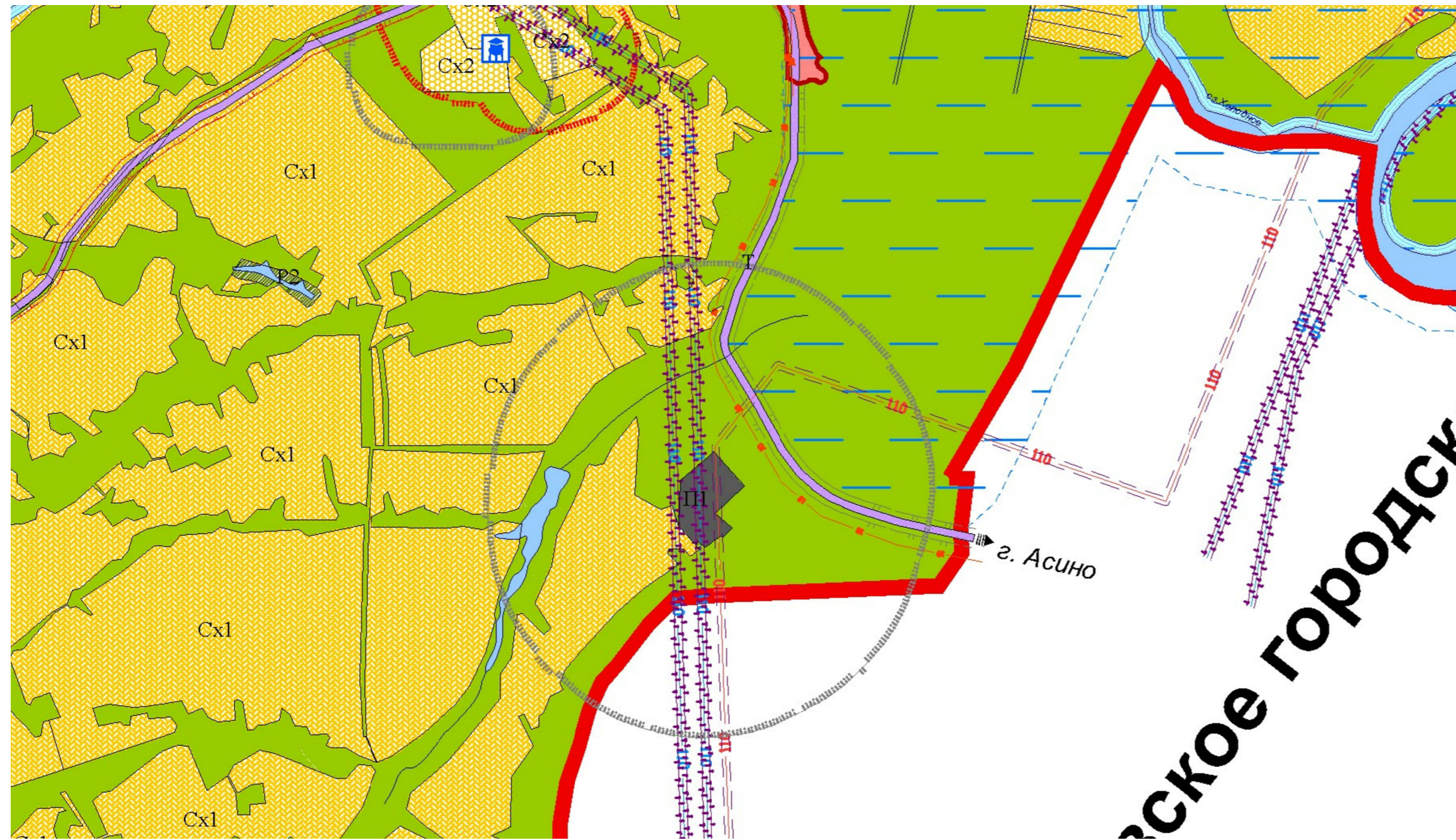
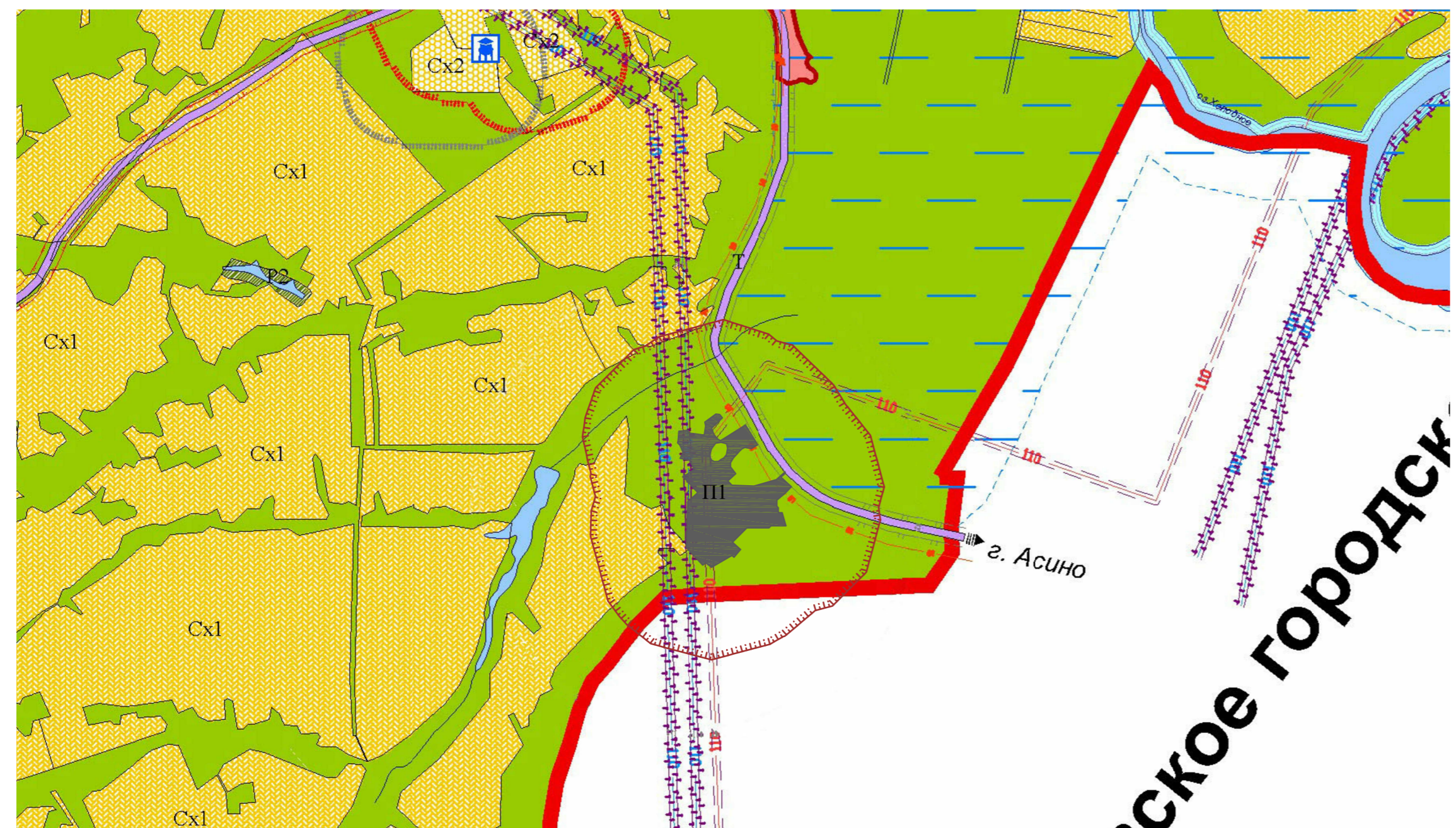


Схема градостроительного зонирования (фрагмент)  
Правил землепользования и застройки  
Новокукусовского сельского поселения (проект)



Условные обозначения

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Территориальные зоны**
- Производственная зона
- П1-зона размещения предприятий 1 класса санитарной опасности
- П3-зона размещения предприятий 4 класса санитарной опасности
- Зона транспортной инфраструктуры
- Т- зона транспортной инфраструктуры
- Зона инженерной инфраструктуры
- ОКС электроснабжения
- линии электропередач 110 кВ
- трансформаторная подстанция
- ОКС водоснабжения
- водонапорная башня
- ОКС связи
- антенно-мачтовое сооружение
- ОКС водоотведения
- очистные сооружения
- Зона сельскохозяйственного использования**
- Сx1-зона сельскохозяйственных угодий в состав земель сельскохозяйственного назначения
- Сx2-зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р2-зона размещения объектов отдыха и туризма
- Зона специального назначения**
- Сп1- зона специального назначения, связанная с захоронениями
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- береговая полоса
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- нормативная (ориентировочная) санитарно-защитная зона
- санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
- охранная зона объектов инженерной инфраструктуры
- зона затопления расчетным паводком 1% обеспеченности
- Особо охраняемые природные территории**
- Памятник природы местного значения
- Памятник природы областного значения
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
- Зона земель покрытых поверхностными водами
- Зона земель лесного фонда

						Правила землепользования и застройки МО "Новокукусовское сельское поселение" Асиновского района Томской области			
Изм	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
Директор	Михайлов					Схема зон с особыми условиями использования	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Половинко						П	8	
						Масштаб 1:25 000	ООО "Земля и недвижимость"		